

Head of Finance (m/w/d)

Die Schwäbische Liegenschaften GmbH ist ein ambitioniertes und schnell wachsendes Immobilienunternehmen aus dem Herzen Stuttgarts. Wir schaffen hochwertigen, sanierten Wohnraum im Großraum Stuttgart und haben uns dabei auf die Wertentwicklung von Wohnimmobilien spezialisiert.

Um unser starkes Wachstum auf eine solide Basis zu stellen und unsere Finanzstrukturen weiter zu professionalisieren, suchen wir ab sofort eine Führungskraft (m/w/d) für den Aufbau der Abteilung Finance.

Die Verantwortlichkeiten sind von buchhalterischen Abstimmungen mit dem Steuerberater und dem daraus folgenden Controlling, über das klassische Projektcontrolling bis hin zur kontinuierlichen Überwachung sowie Beschaffung von Liquidität. Darüber hinaus besteht die Verantwortung für die Betreuung geschlossener Immobilienfonds als Bindeglied zwischen der Gesellschaft und der Anlegerbetreuung.

Deine Aufgaben

- Gesamtverantwortung für den Bereich Finanz- und Rechnungswesen (Finanzen, Liquidität, Finanzierung, Rechnungswesen, Buchhaltung und Controlling)
- Erstellung und Präsentation von Monatsabschlüssen und Durchführung vorbereitender Maßnahmen zur Erstellung der Jahresabschlüsse in Zusammenarbeit mit Steuerberatern
- Ausarbeitung von Handlungsempfehlungen zum Umgang mit wirtschaftlichen Aspekten
- Jährliche Erstellung von Jahresplanungen und kontinuierliches Liquiditätscontrolling auf Unternehmens- und Projektebene
- Zukünftige fachliche und disziplinarische Führung eines Teams aus internen und externen Mitarbeitern
- Eigenverantwortlicher Aufbau, Durchführung und Steuerung des monatlichen Reportings im strategischen Controlling
- Direkte Berichterstattung an die Geschäftsleitung
- Mitwirken bei der Finanzierung und Strukturierung von Immobilienprojekten
- Ausarbeitung zur Einholung alternativer Finanzierungsmöglichkeiten
- Direkte Betreuung geschlossener Immobilienfonds
- Digitalisierung und Strukturierung der Prozesse im Finanzmanagement

Dein Profil

- Abgeschlossenes, kaufmännisches Studium mit dem Schwerpunkt Finance & Controlling
- Einschlägige und mehrjährige Berufserfahrung in einem KMU (idealerweise 7-10 Jahre)
- Umfassende praktische Erfahrung mit DATEV/Sage inkl. Kostenrechnungen
- Erfahrung in der strategischen Entwicklung und Umsetzung von Controllingkonzepten
- Sehr gute Microsoft Office Kenntnisse (insb. Kalkulationstools)
- Führungsstarke Persönlichkeit mit ausgeprägter Hands-on-Mentalität inkl. nachweisbarer Erfahrung in Mitarbeiterführung
- Hohes Maß an Eigeninitiative und Eigenmotivation sowie eigenständiges Denken und Handeln
- Proaktive und strukturierte Arbeitsweise

Um ein produktives, harmonisches Arbeitsklima zu schaffen, haben wir Unternehmenswerte und -prinzipien definiert, welche deinen Arbeitsalltag prägen werden.

**Integrität - Respekt - Effektivität - Agilität & Entschlossenheit - In Lösungen denken -
Bestehendes in Frage stellen**

Was Dich bei uns erwartet

- Partizipation beim Aufbau eines erfolgreichen Unternehmens und weitreichende Verantwortlichkeit für Finanzen und Controlling
- Aufbau und Führung eines Teams
- Top moderner, agiler Arbeitsplatz in bester Lage Stuttgarts
- Zielstrebiges, motiviertes Team und regelmäßige Teamevents
- Persönlicher Entfaltungsspielraum und die Möglichkeit sein Know-how aktiv einzubringen
- Individuelle Weiterbildung je nach Stärken und Interessen
- Einen der besten Arbeitgeber in Stuttgart laut Kununu (4,5 Sterne)

Nutze die Chance beruflich und persönlich durchzustarten und bewirb dich hier mit deinen aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (inkl. frühestem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung)!

Ansprechpartnerin

Laura Stoppel
Tübinger Str. 19 b
70178 Stuttgart

erfolg@s-liegenschaften.de
www.schwäbische-liegenschaften.de